

DOCUMENTO INFORMATIVO RELATIVO AD OPERAZIONI DI MAGGIORE RILEVANZA CON PARTI CORRELATE

1. Evidenziare, in sintesi, i rischi connessi ai potenziali conflitti di interesse derivanti dall'operazione con parte correlata descritta nel documento informativo.

UCapital Limited è azionista, in via diretta e/o indiretta, sia di UCapital24 S.p.A., sia di Trade Capital Italia SIM S.p.A. ed è, peraltro, controllata dall'Amministratore Delegato di UCapital24 S.p.A., Gianmaria Feleppa.

2. Informazioni relative all'operazione.

2.1. Descrizione delle caratteristiche, modalità, termini e condizioni dell'operazione.

Ai sensi del relativo Contratto di Collaborazione Tecnologica tra UCapital24 S.p.A., da una parte, e Trade Capital Italia SIM S.p.A., dall'altra parte ("Contratto"), l'Operazione con Parte Correlata ha ad oggetto l'appalto da Trade Capital Italia SIM S.p.A. ("Trade") a UCapital24 S.p.A. ("UC24"), ai sensi degli articoli 1655 e ss. del Codice civile, della prestazione dei seguenti servizi, finalizzati al completamento del "modello zero" di una piattaforma ("Piattaforma"):

Finalità generale del servizio offerto:

- fornire servizi di sviluppo e manutenzione della Piattaforma e attività di PM e CTO.

Descrizione attività:

- attività di analisi e progettazione approfondita delle seguenti componenti della Piattaforma: (i) struttura logica e architetturale della piattaforma; (ii) *user experience*; (iii) interfaccia grafica *web responsive* e *app mobile*.
- attività di sviluppo per la piattaforma e gestione CMS (*Content Management System*);
- attività di sviluppo di *tools fintech tools* personalizzati per clientela professionale e non professionale;
- supporto nelle attività di *internal* e *external back-end* e *front-end*;
- supporto alla comprensione delle funzionalità della piattaforma e al rilascio in esercizio;
- manutenzione, aggiornamento e assistenza continuativa sui sistemi della Piattaforma;

UCAPITAL24 S.p.A.

20123 Milano · via Dei Piatti, 11 · tel. +39 02 45377149
web: www.ucapital24.com · mail: info@ucapital24.com · pec: ucapital24srl@legalmail.it
Reg. Imprese, Codice Fiscale e Partita Iva 10144280962 · R.E.A. Milano n. 2509150
Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di UCapital Ltd,
con sede in Salisbury House, 81 High Street, Hertfordshire, UK

- manutenzione, aggiornamento e assistenza continuativa sugli apparati di rete della Piattaforma;
- manutenzione, aggiornamento e assistenza continuativa sistemi operativi della Piattaforma;
- supporto dei processi di adeguamento dei flussi, tecnologie e piattaforma a fronte di richieste legali, inerenti alla *privacy* ed al *business*;
- implementazione del sistema di cybersecurity e *data protection*;
- attività di sviluppo delle applicazioni mobile (*iOS* e *Android*) per dispositivi *Smartphone* e *Tablet*;
- attività di *web marketing* e *business intelligence*.

Piattaforma di gestione CMS.

La piattaforma di gestione CMS ha lo scopo di garantire la corretta fruizione del servizio agli utenti finali e contemporaneamente consentire agli amministratori di gestire tutte le attività editoriali e di organizzare dei contenuti del servizio. A tal fine UC24 fornirà un'adeguata valutazione e configurazione dell'architettura in *cloud*, in grado di soddisfare gli elevati carichi di utenza previsti.

Si prevede la presenza delle seguenti sezioni tematiche:

- Homepage (bacheca): pagina iniziale di atterraggio del servizio, dove l'utente potrà effettuare la registrazione attraverso i servizi di *Facebook*, *LinkedIn* e *Twitter*. Verrà inoltre mostrata la *temiline* dei contenuti consigliati o pubblicati dalle persone (o dalle pagine tematiche) seguite da ogni utente;
- Dashboard: sezione personale dove sono elencati tutti i contenuti pubblicati del proprio profilo. Saranno inoltre presenti i consigli dei profili da seguire, attività delle altre sezioni, panoramica dei mercati finanziari, ecc.;
- My Space: sezione che consente di creare il proprio gruppo tematico invitando altri utenti a farne parte;
- Mercati: sezione in cui verranno mostrati tutti i dati (in sola lettura) forniti dalla piattaforma "meta trader" già disponibile (sarà necessario ricevere tutte le API richieste per il collegamento dei dati);
- M&A: sezione che si divide in due aree principali: (i) *marketplace* delle aziende, nel quale chiunque potrà segnalare la propria azienda sul portale inserendo dei dati

UCAPITAL24 S.p.A.

20123 Milano · via Dei Piatti, 11 · tel. +39 02 45377149
web: www.ucapital24.com · mail: info@ucapital24.com · pec: ucapital24srl@legalmail.it
Reg. Imprese, Codice Fiscale e Partita Iva 10144280962 · R.E.A. Milano n. 2509150
Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di UCapital Ltd,
con sede in Salisbury House, 81 High Street, Hertfordshire, UK

prestabiliti; (ii) *marketplace* immobiliare, dove ogni utente potrà caricare il proprio immobile e consentire agli altri utenti di fare offerte per l'acquisto.

App mobile iOS e Android.

La fornitura prevede anche la realizzazione delle app *iOS* e *Android* compatibili con dispositivi *Smartphone* e *Tablet* che consentirà di fruire degli stessi contenuti e delle stesse funzionalità presenti nella versione web. La versione minima di compatibilità con i sistemi operativi sarà *iOS* e *Android* 5.1. ("Servizi").

Nei Servizi rientrano anche tutte le attività, servizi e prestazioni strettamente necessarie e strumentali ai fini della corretta esecuzione dei Servizi medesimi. Ai sensi del Contratto, nell'ambito dello svolgimento dei Servizi, la manutenzione, aggiornamento e assistenza continuativa relativa ai (i) sistemi della Piattaforma; (ii) apparati di rete; (iii) ai sistemi operativi; e (iv) supporto dei processi di adeguamento dei flussi, tecnologie e Piattaforma a fronte di richieste legali, inerenti alla *privacy* ed al *business*, saranno ulteriormente dettagliati e disciplinati in appositi accordi ancillari, finalizzati a rendere chiara la frequenza della prestazione di tali attività, nonché il limite temporale delle stesse.

Ai sensi del Contratto, (i) l'obbligazione assunta con la sottoscrizione del Contratto configura un'obbligazione di risultato e che, pertanto, l'organizzazione dei Servizi competerà solamente a UC24 senza possibilità di interferenza alcuna di Trade; (ii) salvo diverso accordo scritto tra le stesse, in nessun caso la sottoscrizione del presente Contratto comporterà l'attribuzione in favore di UC24 di alcun diritto di esclusiva e, per l'effetto, Trade resterà pienamente libera di affidare lo svolgimento di servizi simili o anche identici ai Servizi a qualunque altro soggetto fornitore terzo.

Durata e Recesso.

Nell'ambito del Contratto, Trade, da una parte, e UC24, dall'altra, danno atto che le attività di reciproca collaborazione - svoltesi già nel corso del 2024 e fino alla sottoscrizione del Contratto - sono state eseguite allo scopo di garantire il raggiungimento degli obiettivi prefissati e di portare avanti il *business model* del Gruppo UCapital anche nel settore dei servizi di investimento. Il Contratto avrà efficacia e resterà pienamente efficace e vincolante tra le Parti sino al completamento della realizzazione della Piattaforma, che UC24 si impegna a consegnare, entro e non oltre il 30 giugno 2026, salvo disdetta o richiesta di

UCAPITAL24 S.p.A.

20123 Milano · via Dei Piatti, 11 · tel. +39 02 45377149
web: www.ucapital24.com · mail: info@ucapital24.com · pec: ucapital24srl@legalmail.it
Reg. Imprese, Codice Fiscale e Partita Iva 10144280962 · R.E.A. Milano n. 2509150
Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di UCapital Ltd,
con sede in Salisbury House, 81 High Street, Hertfordshire, UK

proroga, da inviarsi mediante comunicazione scritta a mezzo PEC con preavviso di almeno 60 (sessanta) giorni.

Alla data di recesso o di naturale scadenza, il Contratto dovrà intendersi definitivamente cessato tra le parti con esclusione di qualsivoglia rinnovo tacito o automatico e i Servizi saranno interrotti.

Corrispettivi.

Servizio	Importo in euro (IVA inclusa)
- attività di analisi e progettazione approfondita delle seguenti componenti della Piattaforma: (i) struttura logica e architetturale della piattaforma; (ii) <i>user experience</i>; (iii) interfaccia grafica <i>web responsive</i> e <i>app mobile</i>. - attività di sviluppo per la piattaforma e gestione CMS (<i>Content Management System</i>); - supporto nelle attività di <i>internal</i> e <i>external back-end</i> e <i>front-end</i>; - attività di sviluppo delle applicazioni mobile (<i>iOS</i> e <i>Android</i>) per dispositivi <i>Smartphone</i> e <i>Tablet</i>; - implementazione del sistema di <i>cybersecurity</i> e <i>data protection</i>; - supporto alla comprensione delle funzionalità della piattaforma e al rilascio in esercizio. Sono da ritenersi inclusi i costi di <i>hosting</i>, distribuzione, le attività di manutenzione	euro 120.000,00

UCAPITAL24 S.p.A.

20123 Milano · via Dei Piatti, 11 · tel. +39 02 45377149
web: www.ucapital24.com · mail: info@ucapital24.com · pec: ucapital24srl@legalmail.it
Reg. Imprese, Codice Fiscale e Partita Iva 10144280962 · R.E.A. Milano n. 2509150
Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di UCapital Ltd,
con sede in Salisbury House, 81 High Street, Hertfordshire, UK

e assistenza.																					
- attività di <i>web marketing</i> e <i>business intelligence</i> .	euro 71.500																				
- manutenzione, aggiornamento e assistenza continuativa sui sistemi della Piattaforma; - manutenzione, aggiornamento e assistenza continuativa sugli apparati di rete della Piattaforma; - manutenzione, aggiornamento e assistenza continuativa sistemi operativi della Piattaforma; - supporto dei processi di adeguamento dei flussi, tecnologie e Piattaforma a fronte di richieste legali, inerenti alla <i>privacy</i> ed al <i>business</i>. Nello specifico, i costi del personale dedicato a tutte le attività di cui sopra è dettagliato come segue: <table><tr><th>Risorsa Umana</th><th>Tariffa Oraria</th><th>Ore lavorate stimate</th><th>Costo Totale</th></tr><tr><td><i>Project Manager</i></td><td>500</td><td>180</td><td>euro 30.000</td></tr><tr><td><i>Senior Developer</i></td><td>400</td><td>200</td><td>euro 20.000</td></tr><tr><td><i>Junior Developer</i></td><td>250</td><td>260</td><td>euro 11.500</td></tr><tr><td><i>Graphic</i></td><td>250</td><td>260</td><td>euro</td></tr></table>	Risorsa Umana	Tariffa Oraria	Ore lavorate stimate	Costo Totale	<i>Project Manager</i>	500	180	euro 30.000	<i>Senior Developer</i>	400	200	euro 20.000	<i>Junior Developer</i>	250	260	euro 11.500	<i>Graphic</i>	250	260	euro	euro 71.500
Risorsa Umana	Tariffa Oraria	Ore lavorate stimate	Costo Totale																		
<i>Project Manager</i>	500	180	euro 30.000																		
<i>Senior Developer</i>	400	200	euro 20.000																		
<i>Junior Developer</i>	250	260	euro 11.500																		
<i>Graphic</i>	250	260	euro																		

UCAPITAL24 S.p.A.

20123 Milano · via Dei Piatti, 11 · tel. +39 02 45377149
 web: www.ucapital24.com · mail: info@ucapital24.com · pec: ucapital24srl@legalmail.it
 Reg. Imprese, Codice Fiscale e Partita Iva 10144280962 · R.E.A. Milano n. 2509150
 Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di UCapital Ltd,
 con sede in Salisbury House, 81 High Street, Hertfordshire, UK

Designer			10.000	
Team	Totale	=	euro	
	71.500			
Corrispettivo totale: euro 263.000,00				

Ai sensi del Contratto i prezzi dei Servizi potranno essere di volta in volta aggiornati sulla base degli eventuali ulteriori servizi acquistati da Trade, nonché in ragione delle possibili variazioni dei prezzi di mercato del materiale fisico o informatico utilizzato per la realizzazione dei Servizi. In proposito, UC24 si impegna a comunicare preventivamente, mediante comunicazione scritta da inviarsi a Trade a mezzo PEC entro e non oltre 30 (trenta) giorni antecedenti alla variazione dei prezzi.

Modalità di svolgimento dei Servizi.

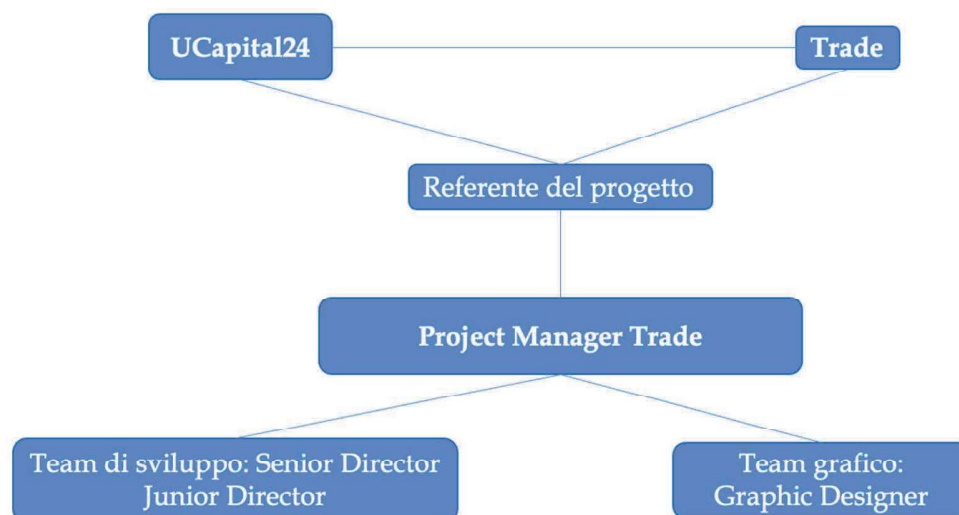
Nel prestare autonomamente i Servizi di cui al Contratto, UC24, nel pieno rispetto delle vigenti disposizioni di legge e regolamento applicabili, utilizzerà personale alle proprie dipendenze stabilmente e continuativamente e sotto le proprie direttive e controllo, adeguatamente dotato di tutti gli strumenti legalmente previsti, nonché di tutti i mezzi necessari per lo svolgimento dell'attività oggetto del Contratto a regola d'arte e in piena conformità ai termini e alle condizioni dello stesso. UC24 si impegna a impiegare stabilmente, per tutta la durata e per l'esecuzione del Contratto, un numero congruo di lavoratori che garantisca la corretta esecuzione e la qualità dei Servizi richiesta dagli *standard* operativi di Trade.

In particolare, ai sensi del Contratto UCapital impiegherà un *team* organizzato come segue:

- *Project Manager*;
- *Senior Developer*;
- *Junior Developer*;
- *Graphic Designer*.

UCAPITAL24 S.p.A.

20123 Milano · via Dei Piatti, 11 · tel. +39 02 45377149
web: www.ucapital24.com · mail: info@ucapital24.com · pec: ucapital24srl@legalmail.it
Reg. Imprese, Codice Fiscale e Partita Iva 10144280962 · R.E.A. Milano n. 2509150
Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di UCapital Ltd,
con sede in Salisbury House, 81 High Street, Hertfordshire, UK



Ai sensi del Contratto, nel corso della fase di esecuzione e implementazione dei Servizi, le parti si impegnano a effettuare periodiche interlocuzioni reciproche nel corso delle quali: (i) UC24, nella persona del *Project Manager*, aggiornerà Trade sullo stato di avanzamento dei Servizi, gli eventuali scostamenti e interventi necessari al fine di raggiungere gli obiettivi stabiliti in termini di costi, tempi e qualità; (ii) Trade, in persona di una figura di interfaccia con UC24, riferiranno a UC24 le eventuali richieste aggiuntive e/o modificative con riferimento ai Servizi.

UC24 si impegna, nel corso della fase di esecuzione dei Servizi, ad adottare i moderni *standard* produttivi che prevedono la realizzazione di documenti di analisi e specifica dei requisiti, la progettazione di architetture *software* generali e particolari che, se necessario, verranno sottoposti all'approvazione di Trade.

UC24, attraverso la propria area *test* verificherà il corretto funzionamento e la completa affidabilità della Piattaforma, accertandone la conformità agli *standard* di settore e alle esigenze di Trade. Nello specifico, UC24 si impegna a pianificare, documentare e gestire attività di *testing* su diversi terminali dal più datato a quello di ultima generazione e eseguiti collaudi e/o *test* funzionali e di *inter-operabilità* su prodotti, piattaforme e *app*. Il servizio di *testing* comprende anche attività di analisi e *problem solving* di errori tecnici relativi all'*inter-operabilità* tra terminali/*app* ed elementi di rete, la produzione di *test-list* e di *test-list instruction*, piani di *testing* e stesura di *report* sugli esiti dell'attività. L'attività di *testing* permette di identificare i punti di debolezza delle soluzioni realizzate e di prendere conoscenza degli aspetti critici. Nel corso dell'attività di *testing* UC24 si sostituisce all'utente, o meglio all'insieme degli utenti finali, dai più tecnicamente avanzati, a quelli poco abituati

UCAPITAL24 S.p.A.

20123 Milano · via Dei Piatti, 11 · tel. +39 02 45377149
web: www.ucapital24.com · mail: info@ucapital24.com · pec: ucapital24srl@legalmail.it
Reg. Imprese, Codice Fiscale e Partita Iva 10144280962 · R.E.A. Milano n. 2509150
Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di UCapital Ltd,
con sede in Salisbury House, 81 High Street, Hertfordshire, UK

all'uso di tecnologie ICT. La pianificazione ed esecuzione dei *test* terrà conto del continuo ingresso sul mercato di nuovi dispositivi mobili. UC24 provvederà ad aggiornare costantemente i *device* in dotazione e i dispositivi in utilizzo con quelli più diffusi in modo da poter offrire un servizio chiavi in mano completo. Particolare verrà posta una grande attenzione anche sui problemi legati alla sicurezza e all'incremento delle complessità tecnologiche. Al termine dell'attività di *testing* interno a UC24, la stessa presenterà a Trade la Piattaforma, attraverso un'attività di illustrazione e *training* da effettuarsi in due sessioni, una da remoto e una presso la sede di Trade, per un totale di 20 (venti) ore, e ciò al fine di garantire la completa comprensione dell'utilizzo della Piattaforma. Subordinatamente a tale attività di verifica finale da parte di Trade, la stessa avrà il diritto di richiedere eventuali richieste di integrazione o modifica a UC24 che saranno concordate tra le Parti e successivamente realizzate da UC24.

UC24 si impegna a garantire a Trade la possibilità di sviluppare una adeguata attività di controllo dello svolgimento dei servizi e di verificarne lo stato ai sensi degli artt. 1662 e 1665 del Codice civile e a collaborare con la stessa fornendo il supporto e la collaborazione necessari ai fini dell'esercizio di tale diritto.

Con particolare riferimento ai Servizi, le Parti danno atto e convengono che Trade sono legittimate a verificare la correttezza e la qualità degli stessi mediante monitoraggio sullo stato di progressione dei medesimi che sarà effettuato tramite specifici *test*.

2.2. Indicazione delle parti correlate con cui l'operazione è stata attuata, della natura della correlazione e, ove di ciò sia data notizia all'organo di amministrazione, della natura e della portata degli interessi di tali parti nell'operazione.

UCapital Limited è azionista - diretto e/o indiretto - di UC24, nonché di Trade ed è, peraltro, controllata dall'Amministratore Delegato di UC24, Gianmaria Feleppa.

2.3. Indicazione delle motivazioni economiche e della convenienza per la società dell'operazione. Qualora l'operazione sia stata approvata in presenza di un avviso contrario degli amministratori o dei consiglieri indipendenti, un'analitica e adeguata motivazione delle ragioni per le quali si ritiene di non condividere tale avviso.

Con riferimento "modello zero" della Piattaforma, si precisa che, nel contesto dello sviluppo e della crescita del Gruppo UCapital anche su mercati dei servizi di investimento, si rende necessario sviluppare apposite infrastrutture informatiche e piattaforme *multiservice* personalizzate, finalizzate a dotare le società del Gruppo UCapital operanti in detti mercati (segnatamente, Trade) di strumenti tecnologici adeguati a consentire l'implementazione sul

UCAPITAL24 S.p.A.

20123 Milano · via Dei Piatti, 11 · tel. +39 02 45377149
web: www.ucapital24.com · mail: info@ucapital24.com · pec: ucapital24srl@legalmail.it
Reg. Imprese, Codice Fiscale e Partita Iva 10144280962 · R.E.A. Milano n. 2509150
Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di UCapital Ltd,
con sede in Salisbury House, 81 High Street, Hertfordshire, UK

mercato del proprio modello di *business* e la fornitura dei propri servizi e attività: trattasi, in particolare, della piattaforma (“**Piattaforma**”).

A ciò si aggiunge che, nel corso dello svolgimento della propria attività, la Società ha maturato - talvolta anche con il supporto dei propri azionisti nell’ambito di apposite collaborazioni infragruppo - importanti competenze nel settore dello sviluppo tecnologico e della creazione di nuovi sistemi informatici, nonché delle relative attività di consulenza.

In tale contesto, le più giovani e già menzionate società estere del Gruppo UCapital intendono, al fine di portare avanti il proprio *business model* e garantire il raggiungimento degli obiettivi prefissati, mettere in atto un processo di internalizzazione di tutto il processo di ricerca e sviluppo, decisione che, anche grazie all’essenziale supporto della Società, ha finalmente consentito a dette società di sviluppare la Piattaforma. In proposito, il Presidente evidenzia che il già menzionato supporto della Società dovrà quindi proseguire anche nel corso del prossimo anno, e ciò attraverso la stipulazione di un nuovo e apposito contratto di collaborazione tecnologica avente ad oggetto, *inter alia*, anche l’attività di manutenzione ed assistenza con riferimento alla Piattaforma e alla sua evoluzione.

Tale accordo, infatti, consente e consentirà a Trade di soddisfare l’esigenza (e, allo stesso tempo, l’opportunità) di procedere alla progettazione e costruzione di una versione definitiva della Piattaforma, garantendone la piena affidabilità in tempi brevi.

Con riferimento all’operazione con parte Correlata, peraltro, non sussistono avvisi contrari degli amministratori o dei consiglieri indipendenti.

2.4. Modalità di determinazione del corrispettivo dell’operazione e valutazioni circa la sua congruità rispetto ai valori di mercato di operazioni similari. Qualora le condizioni economiche dell’operazione siano definite equivalenti a quelle di mercato o standard, motivare adeguatamente tale dichiarazione fornendo oggettivi elementi di riscontro. Indicare l’eventuale esistenza di pareri di esperti indipendenti a supporto della congruità di tale corrispettivo e le conclusioni dei medesimi.

2.5. Una illustrazione degli effetti economici, patrimoniali e finanziari dell’operazione, fornendo almeno gli indici di rilevanza applicabili.

Al fine di poter esperire una valutazione con riferimento alla congruità dei termini e delle condizioni relative all’Operazione con Parte Correlata, è stato anzitutto esaminato il contratto a suo tempo stipulato da UC24 per la realizzazione di una piattaforma e di un *App* per la *Virtual Trading Room* con Vetrya S.p.A. - anch’essa, all’epoca, parte correlata, ciò al fine di verificare la possibilità di rintracciare elementi di supporto orientativo quale *benchmark* di mercato già conclamato e vigente, trattandosi di azienda posizionata nel

UCAPITAL24 S.p.A.

20123 Milano · via Dei Piatti, 11 · tel. +39 02 45377149

web: www.ucapital24.com · mail: info@ucapital24.com · pec: ucapital24srl@legalmail.it

Reg. Imprese, Codice Fiscale e Partita Iva 10144280962 · R.E.A. Milano n. 2509150

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di UCapital Ltd,

con sede in Salisbury House, 81 High Street, Hertfordshire, UK

panorama dei migliori *player* di settore. Le condizioni economiche riportate nell'art. 33 dell'allegato tecnico "*Proposta economica - Realizzazione piattaforma e app. per la Virtual Trading Room*" mod. 7.2.1 Pe Rev. 3 del 4/7/2017 del relativo contratto paiono poter costituire - anche se solo parzialmente - un utile termine di raffronto per verificare la congruità del corrispettivo indicato nella bozza di accordo con UC24 come onnicomprensivo.

Ad integrazione, è stato analizzato un preventivo rilasciato dalla società Builcard TM per la realizzazione di servizi di aggiornamento tecnologico sulla piattaforma non contemplati nel contratto a suo tempo stipulato con Vetrya S.p.A.

Inoltre, è stato precisato che il Contratto prevede lo svolgimento da parte di UC24 a favore di Trade di due distinte tipologie di attività. Da un lato si è previsto lo svolgimento delle attività necessarie per la realizzazione di una nuova release della Piattaforma, oltre che di ulteriori *app* relative alla *market intelligence* a fronte della corresponsione di un importo, pari ad euro 120.000, corrispondente a quello sborsato ante-quotazione di UC24 S.p.A. per la realizzazione della prima versione della piattaforma di *Virtual trading*. Dall'altro, si è previsto lo svolgimento di un'attività di *marketing* e *web marketing* sui *social network* finalizzata a permettere ad UC24 di raggiungere una *web community* di 100.000 *followers*, a fronte della corresponsione di un importo euro 71.500. In dettaglio, tali investimenti in *web marketing* saranno effettuati da UCapital Limited sulle piattaforme *social Facebook, Instagram e LinkedIn* e, segnatamente: (i) acquisto campagne pubblicitarie e indicizzazione dei *post* sulle prime pagine delle *Home* degli utenti; nonché (ii) predisposizione *Newsletter*, materiali informativi e documentazione commerciale da distribuire e diffondere tramite le già menzionate piattaforme *social*. Il citato investimento sarà quindi effettuato interamente da UC24 in virtù del Contratto e consentirà di intercettare circa nuovi 100.000 *followers*: in dettaglio è previsto che per ogni 100 euro investiti sulle citate piattaforme *social*, saranno intercettate circa 10.000 *impressions* (numero di volte in cui un contenuto viene visualizzato dal pubblico) e che da tale "incontro" scaturiranno circa nuovi 40.000 *followers*, permettendo in tal modo a Trade di ampliare la propria *web community*, consolidandone la posizione e credibilità sul mercato, nonché di conseguire un incremento dei ricavi derivati dalla erogazione dei propri servizi di "*get your client*", "*make your webinar*", "*make your Roadshow*", "*Fintech for Business*", "*UCapital Intelligence*", "*Marketing & Communication*", "*Make your App*".

Sotto il profilo sostanziale, in sede di verifica di congruità del corrispettivo pattuito, si è rilevato che, la prima e più rilevante voce di costo - relativa alle c.d. spese tecnologiche di revisione e potenziamento della piattaforma di *virtual trading* con la previsione di collegamenti con la *web community* - pare potersi individuare un primo valido *benchmark* nel contratto stipulato tra UC24 e Vetrya S.p.A., per la realizzazione di una piattaforma e di una *app* per la *Virtual trading Room*, contemplante - nella versione da ultimo integrata a fine 2017

UCAPITAL24 S.p.A.

20123 Milano · via Dei Piatti, 11 · tel. +39 02 45377149

web: www.ucapital24.com · mail: info@ucapital24.com · pec: ucapital24srl@legalmail.it

Reg. Imprese, Codice Fiscale e Partita Iva 10144280962 · R.E.A. Milano n. 2509150

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di UCapital Ltd,

con sede in Salisbury House, 81 High Street, Hertfordshire, UK

- la previsione di un compenso di importo analogo.

Inoltre, l'allineamento del corrispettivo richiesto da UC24 al valore di mercato della prestazione è desumibile anche dal preventivo rilasciato dalla società Builcard TM per la realizzazione di servizi - non contemplati nel contratto a suo tempo stipulato con Vetrya S.p.A., e per converso previsti dal Contratto con UCapital - di aggiornamento tecnologico sulla piattaforma recante la previsione di un costo complessivo di euro 71.500, con l'aggiunta di circa 6.000 euro al mese per attività accessorie di carattere aggiuntivo (manutenzione, etc). Per quel che concerne il compenso per le attività di *web marketing*, pur non essendo stato possibile effettuare una analisi puntuale degli oneri correlati all'impiego della strumentazione e dei programmi informatici, nonché all'assorbimento delle risorse di UC24, il valore del corrispettivo pare potersi ritenere in linea con i valori correnti di mercato per servizi di analoga qualità ed intensità quali ritenuti necessari per il conseguimento dei risultati pianificati. Lo stesso, infatti, risulta essere stato determinato sulla base della stima degli *effort* per la relativa realizzazione formulata da professionisti di comprovata esperienza e adeguata specializzazione nei diversi campi informatici che il progetto tecnico impone di presidiare (*front end*, programmazione *php*, *artificial intelligence*, *back end*, creazione di algoritmi, gestione dei *big data*).

Per quanto concerne la possibile variazione dei Corrispettivi indicati nell'Allegato B del Contratto in ragione delle eventuali variazioni dei prezzi di mercato del materiale fisico o informatico per la realizzazione dei Servizi, si ritiene che il relativo impatto sia allo stato da ritenere suscettibile di manifestarsi in misura contenuta, atteso che risulta essere ormai già stata svolta quasi per intero l'attività di realizzazione della nuova release della piattaforma.

2.6. Se l'ammontare dei compensi dei componenti dell'organo di amministrazione della società e/o di società da questo controllate è destinato a variare in conseguenza dell'operazione, dettagliate indicazioni delle variazioni. Se non sono previste modifiche, inserimento, comunque, di una dichiarazione in tal senso.

Si precisa che, per effetto dell'operazione non vi saranno variazioni dei compensi dei componenti del Consiglio di Amministrazione di UC24, né delle società da questa controllate, né di Trade come dichiarato dal Consiglio di Amministrazione della Società riunitosi in data 26 marzo 2026 in cui detta operazione è stata approvata.

2.7. Indicazione degli organi o degli amministratori che hanno condotto o partecipato alle trattative e/o istruito e/o approvato l'operazione specificando i rispettivi ruoli, con

UCAPITAL24 S.p.A.

20123 Milano · via Dei Piatti, 11 · tel. +39 02 45377149
web: www.ucapital24.com · mail: info@ucapital24.com · pec: ucapital24srl@legalmail.it
Reg. Imprese, Codice Fiscale e Partita Iva 10144280962 · R.E.A. Milano n. 2509150
Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di UCapital Ltd,
con sede in Salisbury House, 81 High Street, Hertfordshire, UK

particolare riguardo agli amministratori indipendenti, ove presenti. Con riferimento alle delibere di approvazione dell'operazione, specificare i nominativi di coloro che hanno votato a favore o contro l'operazione, ovvero si sono astenuti, specificando in modo dettagliato le motivazioni degli eventuali dissensi o astensioni. Indicare che, ai sensi dell'articolo 5 del regolamento emittenti, gli eventuali pareri degli amministratori indipendenti sono allegati al documento informativo o pubblicati sul sito internet della società.

L'approvazione del Contratto è avvenuta nel corso della riunione del Consiglio di Amministrazione del 26 marzo 2026, con il voto favorevole della maggioranza dei membri del Consiglio di Amministrazione e con l'astensione dell'Amministratore Delegato, Gianmaria Feleppa, in conflitto di interessi. La delibera è stata assunta con il parere favorevole del Collegio Sindacale e previo rilascio del parere motivato non vincolante del Comitato Operazioni con parti Correlate, composto dall'Amministratore Indipendente Andrea Minto. Non vi sono state votazioni contrarie all'approvazione del Contratto.

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente - Gianmaria Feleppa

UCAPITAL24 S.p.A.

20123 Milano · via Dei Piatti, 11 · tel. +39 02 45377149
web: www.ucapital24.com · mail: info@ucapital24.com · pec: ucapital24srl@legalmail.it
Reg. Imprese, Codice Fiscale e Partita Iva 10144280962 · R.E.A. Milano n. 2509150
Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di UCapital Ltd,
con sede in Salisbury House, 81 High Street, Hertfordshire, UK